

売地

価格 1259万円

所在地	不破郡垂井町字地蔵2076-4	
交通	JR垂井駅 徒歩約17分	
土地	公簿	555㎡
	実測	
	坪数	167.88坪
坪価	7.5万円	
地目	畑	
私道負担	無	
都市計画	市街化区域	
用途地域	第一種住居地域	
建蔽率	60%	
容積率	200%	
引渡時期	相談	
国土法届	不要	
接道状況	南側幅員約11.4Mに接面	
設備等 (施設可能なもの含む)	電気・上・下水道・個別プロパン	
備考	<ol style="list-style-type: none"> 1.農地転用届を要します。 2.東小学校、不破中学校。 3.諸条件、相談。 4.現況、敷地内に廃タイヤ等があります。引渡し条件相談します。 4.現在、境界未確定です。売買契約後に確定測量を行います。その際に面積の増減がある場合があります。 	
仲介手数料	成約価格の3%+6万円+消費税	
取引態様: 仲介	現況と資料に相違がある場合は現況を優先します	



(有)サニーワーク TEL0584-22-4300 FAX22-4312

岐阜県不破郡垂井町東神田 3-152-1(セブンイレブン北側) e-mail qa@sunnywork.co.jp

宅地建物取引業 岐阜県知事(6)第3853号・(社)岐阜県宅地建物取引業協会会員・(社)全国宅地建物取引業保証協会会員・東海不動産公正取引協議会加盟・中部圏不動産流通機構会員



お気軽にお問い合わせ下さい!
メールでもOKです。しつこい営業は致しません。